

CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE SERVEI DE GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR-RESTAURANT DEL MUSEU OLÍMPIC I DE L'ESPORT JOAN ANTONI SAMARANCH

Barcelona, 1 de juliol de 2019

REUNITS

D'una banda, el Sr. Juli Pernas López amb DNI núm. 36.569.691-J, en nom i representació de la FUNDACIO BARCELONA OLÍMPICA amb NIF núm. G60309655, amb domicili a Barcelona, Av. de l'Estadi, 60 (08038), en la seva qualitat de Director segons escriptura d'atorgament de poders autoritzada pel Notari Sr. José Javier Cuevas Castaño, en data 31 de juliol de 2012, amb el número 966 del seu protocol. (En endavant també FBO).

I de l'altra, el Sr. Ferran Piella Almodóvar, amb DNI núm. 47.866.129R, actuant en nom propi i amb domicili a Barcelona, Av. De l'Estadi, 60 (08038). (En endavant també l'ADJUDICATARI).

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat, respectivament, per formalitzar el present contracte, obligar-se, i exposen els següents

ANTECEDENTS

I.- El passat dia 10 de maig es va publicar per part de la Fundació Barcelona Olímpica l'expedient de contractació número 201903, per a la concessió de la gestió i explotació del servei de bar-restaurant en el Museu Olímpic i de l'Esport Joan Antoni Samaranch, per import de cànon mínim de 6.000 €/anuals (sis mil), més 1.260 € (mil dos-cents seixanta euros) corresponents a l'IVA.

II.- Que finalitzat tot el procediment de contractació s'ha procedit a adjudicar la concessió del servei abans indicat a l'únic licitador presentat, Ferran Piella Almodóvar, per resolució de data 20 de juny de 2019, d'acord amb l'oferta presentada per aquesta, per un preu de 6.100,00 €/anuals (sis mil cent euros) més IVA.

III.- Que consta que la garantia definitiva s'ha realitzat d'acord amb els plecs per part de l'adjudicatari.

IV.- Ateses les anteriors manifestacions, ambdues parts convenen en subscriure el present CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE SERVEIS, amb els següents

PACTES

PRIMER.- Objecte del contracte

El present contracte té per objecte la concessió de la gestió i explotació del servei de bar-restaurant en el Museu Olímpic i de l'Esport Joan Antoni Samaranch que s'ha adjudicat a Ferran Piella Almodóvar.

SEGON.- Condicions econòmiques

L'import mensual del cànon d'acord amb l'oferta presentada per l'adjudicatari es fixa en 6.100,00 €/anuals (sis mil cent euros), més el corresponent IVA, que s'abonaran mensualment a la FBO.

S'estableix el pagament mensual de la part fixa corresponent a 508,33 € més IVA en base a la factura que la FBO emetrà a l'adjudicatari mensualment.

TERCER.- Durada

Aquest contracte tindrà una durada de 2 anys, des del dia 1 de juliol de 2019 fins al 30 de juny de 2021 o bé dos anys des de l'endemà de la signatura del contracte si fos posterior.

La durada del contracte serà prorrogable per períodes d'un any. La durada màxima del contracte, incloent les eventuais pròrrogues, serà de 4 anys.

QUART.- Interpretació, legislació supletòria, annexos i modificacions

Per interpretar i executar aquest contracte, les parts es referiran al contingut dels seus pactes, que s'hauran d'interpretar en el sentit usual dels mots emprats i, en tot cas, d'acord amb la legislació aplicable i el sentit comú, sense que dels mateixos se n'arribin a extreure sentits contradictoris, absurds o il·legals.

El present contracte constitueix el total acord entre les parts i qualsevol esmena o addenda posterior s'ha de fer per escrit, i per a què sigui vàlida ha de ser signada per duplicat per ambdues parts, fent constar de manera clara i distinta que és una esmena, addenda o annex del present contracte.

A la signatura d'aquest contracte formen part del mateix i per tant es consideren part integrant del contracte els següents documents:

- El Plec de clàusules administratives aprovat per la FBO i publicat en el perfil del contractant que formen part del procediment de contractació.
- El Plec de prescripcions tècniques aprovat per la FBO i publicat en el perfil del contractant que formen part del procediment de contractació.
- Oferta econòmica i tècnica presentada per l'adjudicatari.

CINQUÈ.- Risc i ventura

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, i aquest serà responsable de tots els danys i perjudicis que s'ocasionin a tercers i a la Fundació Barcelona Olímpica d'acord amb allò previst a l'article 196 LCSP.

El contracte no suposarà en cap cas l'existència de relació laboral entre la Fundació Barcelona Olímpica i l'adjudicatari o el seu personal, essent responsabilitat de l'adjudicatari el compliment de totes les obligacions en matèria fiscal, laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball i qualsevol altre de caràcter general aplicable.

SISÈ.- Compliment de normes

El contractista s'obliga a fer-se càrrec de totes les obligacions fiscals, socials i de qualsevol tipus que li siguin exigibles a l'estat Espanyol per raó de la seva activitat durant tot el termini de vigència del present contracte, amb plena indemnitat per la Fundació Barcelona Olímpica.

Igualment, el contractista s'obliga a presentar a la Fundació Barcelona Olímpica els corresponents comprovants que justifiquin que està al corrent del compliment d'aquestes obligacions.

El contractista garanteix a la Fundació Barcelona Olímpica que els serveis prestat compleixen totes les normes de qualitat i de seguretat aplicables.

S'obliga igualment a respectar en tot moment la normativa interna pel que fa a la normativa en matèria de protecció de dades i a la llei de prevenció de riscos laborals.

SETÈ.- Resolució del Contracte

Serà causa de resolució del present contracte, l'incompliment de qualsevol dels seus pactes i/o de les obligacions derivades del plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques, i

de l'oferta econòmica i tècnica presentada per l'adjudicatari en el procediment de contractació descrit als antecedents.

En el supòsit d'incompliment contractual, la part complidora requerirà a l'altra part, per escrit, per tal de solucionar l'incompliment contractual i de no ser solucionat dins dels DEU (10) dies següents a la seva notificació, el contracte quedarà resolt automàticament, quedant en tot cas facultada la part complidora per exigir una indemnització pels danys i perjudicis ocasionats.

I en prova de conformitat i acceptació, ambdues parts signen el present document, per duplicat en el lloc i data indicats a l'encapçalament.



Sr. Juli Pernas López
FUNDACIÓ BARCELONA OLÍMPICA



Sr. Ferran Piella Almodóvar
ADJUDICATARI