

LICITACIÓ D'UN CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT INTEGRAL DE LES INSTAL·LACIONS DE LA FUNDACIÓ BARCELONA OLÍMPICA

- ENTITAT ADJUDICADORA:

Òrgan de contractació: Fundació Barcelona Olímpica

Tipus de poder adjudicador: no administració Pública

Principal activitat del poder adjudicador: promoció de la cultura de l'esport i gestió del Museu Olímpic i de l'Esport de Barcelona

Número d'expedient: 201907

- DADES DE L'ANUNCI:

Data de publicació: 21/10/2019

- OBTENCIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ I INFORMACIÓ:

Entitat: Fundació Barcelona Olímpica

Domicili: Avinguda de l'Estadi, 60.

Localitat i codi postal: Barcelona CP: 08038.

Telèfon: 934 26 06 60

Adreça electrònica: jlmoreno@fbolimpica.es

Adreça d'Internet del perfil del contractant de l'entitat:

[Plataforma de Contractació del Sector Públic de la Generalitat de Catalunya](#)

Horari d'atenció: De dilluns a divendres de 9 a 14h.

- OBJECTE DEL CONTRACTE

Descripció de la prestació: La present licitació té com a objecte la contractació del servei de manteniment integral de les instal·lacions que gestiona la Fundació Barcelona Olímpica.

Els serveis comprenen el total de les prestacions previstes i amb les condicions exigides al plec de prescripcions tècniques.

Termini d'execució: la durada del contracte serà d'1 any a comptar des del dia de la formalització amb possibilitat de quatre pròrrogues anual fins a arribar a un màxim de 5 anys de durada del contracte.

Pròrroga: Si, fins a quatre pròrrogues.

Lloc d'execució: Museu Olímpic i de l'Esport Joan Antoni Samaranch

Divisió en lots i número de lots: No

Codi CPV:

- 50700000-2 Serveis de reparació i manteniment d'equips d'edificis
- 50710000-5 Serveis de reparació i manteniment d'equips elèctrics i mecànics d'edificis

- TRAMITACIÓ I PROCEDIMENT:

Tipus d'expedient: contracte de serveis

Tramitació: ordinària

Procediment de licitació: Obert

S'aplica un acord marc: No

S'aplica una subhasta electrònica: No

- PRESSUPOST DE LICITACIÓ:

Pressupost base de licitació: 30.250 euros, IVA inclòs.

Valor estimat del contracte: 150.000,00 euros, IVA exclòs

Admissió de variants: No

- GARANTIES:

Provisional: No

Definitiva: Si, 5% del preu final ofert.

- REQUISITS ESPECÍFICS DEL CONTRACTISTA:

Classificació: No

Solvència:

Per procedir a la selecció de les empreses que podran accedir a l'adjudicació del contracte, aquestes hauran d'acreditar la precisa solvència econòmica, financera i tècnica o professional, per a la qual cosa s'estableixen els següents criteris:

a) La solvència econòmica i financera s'acreditarà amb la presentació de la següent documentació:

- Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per a riscos professionals o compromís de tenir-la contractada en el moment de la signatura del contracte (pressupost).
- Certificat de no tenir deutes amb la Seguretat Social i l'Agència Tributària.
- Declaració sobre el volum global de negocis dels 3 últims anys, que en un d'ells haurà de ser com a mínim una vegada i mitja el valor estimat del contracte. Els licitadors hauran d'acreditar haver executat durant l'any de major execució dels tres anys un import mínim (abans d'IVA) d'1,5 l'import de licitació anual.

b) La solvència tècnica i professional dels empresaris s'acreditarà de la següent manera:

- Compromís de donar-se d'alta a l'epígraf de l'activitat corresponent de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

- **CRITERIS D'ADJUDICACIÓ:**

1. CRITERIS OBJECTIUS I DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA (màxim 56 punts)

- Per l'oferta econòmica: màxim 51 punts

Per obtenir les puntuacions econòmiques es procedirà a avaluar les ofertes de manera que a la més econòmica, i només a aquesta, se li assignaran 51 punts, la puntuació màxima.

Totes les ofertes s'avaluaran amb la puntuació obtinguda mitjançant la següent expressió:

$$P = (51 \times \text{preu de l'oferta més econòmica}) / \text{preu de l'oferta econòmica a puntuar}$$

La puntuació econòmica s'arrodonirà al segon decimal.

La valoració de l'oferta econòmica es realitzarà prenent com a referència l'import ofert per l'empresa, exclòs l'IVA.

Caldrà que es detalla la oferta econòmica dividida entre els diferents espais que operen en el contracte: les instal·lacions del Museu Olímpic, les instal·lacions del Centre d'Estudis Olímpics i les instal·lacions de la Cafeteria.

- Inclusió de la neteja anual de la fossa sèptica i revisió del funcionament de les bombes d'extracció: 5 punts

2. CRITERIS AVALUABLES SUBJECTES A JUDICI DE VALOR (màxim 44 punts)

La puntuació màxima serà de 49 punts, amb el següent desglossament:

- Es valorarà la proposta metodològica presentada, d'acord amb la documentació sol·licitada en el plec de prescripcions tècniques: fins a un màxim de 25 punts
- Es valorarà les millores i altres solucions aportades: fins a un màxim de 19 punts.
- Pla de millores amb mesures per optimitzar els consums i l'eficiència energètica: 9 punts
- Altres millores: 10 punts

Puntuació màxima total: 100 punts

Tramesa de l'enviament de l'anunci al DOUE: No.

- **PRESENTACIÓ DE LES OFERTES:**

Termini de presentació d'ofertes: 5/11/2019, a les 13h.

Lloc de presentació: Avinguda de l'Estadi, 60, Barcelona (08038).

Documentació que cal presentar: Veure clàusula 8 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Presentació Electrònica: No

S'utilitzen les comandes electròniques: No.

S'accepta la facturació electrònica: Sí.

S'utilitza el pagament electrònic: No.

- **OBERTURA DE PROPOSICIONS:**

Entitat: Fundació Barcelona Olímpica

Lloc: Sala d'actes, edifici Avinguda de l'Estadi, 60, 08038 Barcelona.

Data i hora: a partir de la data de venciment de presentació de proposicions + 24h. Es publicarà la data i hora concretes al Perfil del Contractant amb una antelació de tres dies.

Persones autoritzades a assistir a l'obertura: L'acte d'obertura de les proposicions és públic.

Despeses d'anunci: No n'hi ha

Llengües per a redactar ofertes o sol·licituds: català i castellà.

- **RECURSOS:** veure clàusula 32 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.